

II. INVESTICE (zahájíme)

3 Centrum města (Masarykovo náměstí a okolí)

I v následujících letech chceme pokračovat v úpravách širšího centra města. Každý zásah v centru ovlivňuje tento veřejný prostor na desítky let, proto se snažíme postupovat velmi uvážlivě. Některá místa se již podařilo dokončit, např. Dukelské náměstí (před novou radnicí), ulice Svatojánská („kaplička“), ulice Jiřího z Poděbrad (pěší zóna mezi Dukelským a Masarykovým náměstím), ulice F. F. Procházky, Jírovny sady, dětský park „U Žáby“ a lesopark „Střelnice“, hotova je i rekonstrukce staré radnice či veřejného WC.

Posledním přírůstkem je komplexní rekonstrukce Komenského ulice, na kterou se nám z fondů EU podařilo získat 11,4 mil. Kč, což činí 80 % nákladů. Ta už částečně zasáhne i přímo do Masarykova náměstí, neboť její součástí je i úprava prostor křižovatky s ulicí Na Tržišti a před veřejnými toaletami. Křižovatka bude s ohledem na bezpečnost chodců posunuta o několik metrů směrem do náměstí, čímž se výrazně zpřehlední. Pro zvýšení komfortu, bezpečnosti a bezbariérovosti pro chodce jsou v celém úseku zřizována nová zvýšená místa pro přecházení. To je trend, který máme ověřený a chceme v něm i nadále pokračovat např. v Tyršově uli-

ci. Nově zde je vysazeno stromořadí, které by mělo zpříjemnit prostředí ulice.

I když se v posledních letech do infrastruktury v centru města z veřejných prostředků investovalo již téměř 100 milionů Kč, je to pořád jen zlomek potřebných nákladů. V následujících letech výrazně do centra zasáhnou dvě městské „mega“ stavby v celkové hodnotě přes 150 milionů Kč. Rekonstrukce MKS a výstavba dopravního terminálu přinesou v tomto veřejném prostoru zcela novou urbanistickou kvalitu. Právě stavba terminálu spolu s Komenského ulicí



nám ukazují, jak je důležité být flexibilní v plánování investic. Tyto akce jsme původně neměli v programu. V roce 2015 jsme však detekovali potenciální možnost získat na tyto akce dotace a přeměřovali jsme na ně naše síly. Celkem 56 mil. Kč z fondů EU nám výrazně pomůže vyřešit východní část centra města.

Postupně tak směřujeme k úplnému jádru centra, kterým je Masarykovo náměstí. V následujícím volebním období chceme vytvořit projekt. Vypíšeme na něj architektonickou soutěž. Zadání bude omezeno pouze rámcovými požadavky,

jako je zástavba proluky v západní části, vymezení min. 1/3 náměstí pro pěší, zvýšení celkového množství zeleně, použití tradičních materiálů. V ostatním dostanou architekti volnou ruku. Podle našeho názoru je největší slabinou stávajícího řešení náměstí nedostatek prostoru výlučně pro pěší a nedostatek zeleně. Chceme, aby pěší zóna tvořila nejméně 1/3 plochy náměstí s významným zastoupením stromů a květinové výzdoby. Nechceme se ubírat cestou těch měst, kdy výsledkem mnohamiliónových výdajů je pouhé předláždění náměstí. Možných řešení

je opravdu mnoho, a proto je nyní těžké předjímat skutečnou budoucí podobu, tu by měla stanovit architektonická soutěž.

Zároveň považujeme za velmi důležité se v zadání pro architektonickou soutěž zabývat i možnostmi parkování v samém středu centra. V rámci alternativních variant při soutěži na terminál máme ověřeno, že na proluce „zbořeníšti“ vedle staré radnice může vzniknout podzemní parkoviště až pro 160 aut, na kterém by se pak mohla postavit stavba, která by urbanisticky uzavřela tento za minulého režimu necitlivě

vybouraný prostor. Není to sice na pořadu dne, ale je důležité to pro budoucnost vědět. Město musí mít budoucí zástavbu tohoto prostoru plně pod kontrolou. Zástavba by měla vycházet z celkového návrhu rekonstrukce centra a měla by respektovat pohledy na klášterní kostel. Souběh parkování aut a zájmu chodců bude samozřejmě problémem i na druhé straně Masarykova náměstí u kostela. Veřejný prostor na úrovni parteru zde už neztvůříme, a tak nás upoutala možnost více využít podzemí. Ještě před pár lety jsme to považovali za příliš ambiciózní, ale nyní nám řešení s podzemním parkováním, která se začínají prosazovat i na menších městech ve Švýcarsku či Rakousku, dávají i pro Páku smysl. Při budoucí rekonstrukci náměstí bychom mohli začít právě od prostoru mezi kostelem a pomníkem Jana Husa, kde by mohlo vzniknout podzemní parkoviště pro cca 40 aut. Pokud by se to osvědčilo, mohlo by se dále navázat i směrem k morovému sloupu. Na povrchu by pak mohl být prostor pro pěší. Nejednalo by se sice o levné řešení, ale myslíme si, že v dlouhodobém horizontu by se to městu určitě vyplatilo.



Východní část náměstí



Proluka zbořeníšti