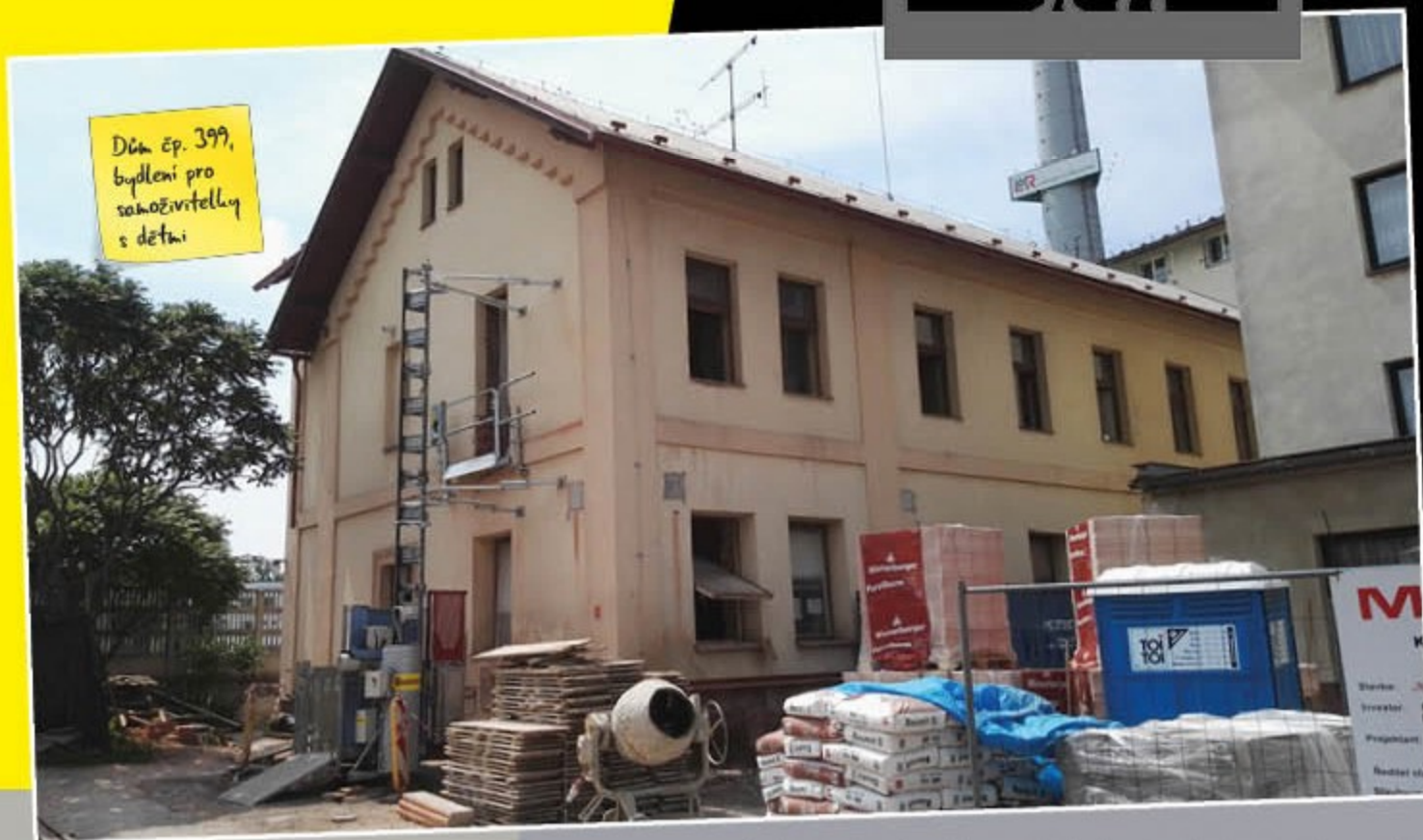


## 6 Dům pro samoživitelky s dětmi

Město Nová Paka vlastní dům čp. 399 v Harantově ulici vedle jídelny MILITKÝ. Tento dům využívali dříve komíníci a stát pro úřad sociální péče. V posledních letech byl prázdný a postupně chátral. Nemovitost se snažilo město i prodat, ale vzhledem k její velmi problematické vnitřní dispozici a tím výrazně zvýšeným výdajům na její úpravy o ni nebyl žádný zájem. Proto jsme se domu snažili najít nové smysluplné využití.

**Náklady: 13,2 mil. Kč  
(dotace 8,85 mil. Kč – 67%)**

**Termín dokončení:  
první čtvrtina 2019**



Jako nejvhodnější varianta nám vyšla možnost komplexní rekonstrukce na sedm nových nájemních sociálních bytů o celkové podlahové ploše 330,2 m<sup>2</sup>. V rámci komunitního plánu sociálních služeb nám vychází jako velmi ohrožená skupina zaměstnaných, avšak nízkopříjmových samoživitelek s dětmi, které v důsledku nepříznivých životních okolností nemají přístup k bydlení, ale jsou schopné plnit povinnosti vyplývající z nájemního vztahu. Právě i na tuto ohroženou skupinu vznikla příležitost získat dotaci. Připravili jsme projekt a zažádali o ni. Dotaci se nám ve výši 8.856.597 Kč podařilo získat.

Rekonstrukce by měla stavebně skončit do konce tohoto roku. Stavbu musíme nejprve zaplatit (předfinancovat) a až na základě splnění podmínek nám bude v první polovině příštího roku dotace proplacena. Vnější zdroje (tedy dotace) uhradí více než 2/3 nákladů na rekonstrukci.

Udržitelnost projektu je 5 let po dokončení realizace, minimálně po tuto dobu tam musí být sociální bydlení, aby se dotace nevracela. Poté sice nebude již město vázané záměrem a mohli bychom dům využívat bez omezení, máme však za to, že i nadále bude pro město důležité mít prostory pro ohroženou skupinu samoživitelek s dětmi.