

II. INVESTICE (zahájíme)

4 Průmyslové zóny

PRŮMYSLOVÁ ZÓNA

Sídlo Trans Logistic CZ



Bývalá správní budova
Silničky

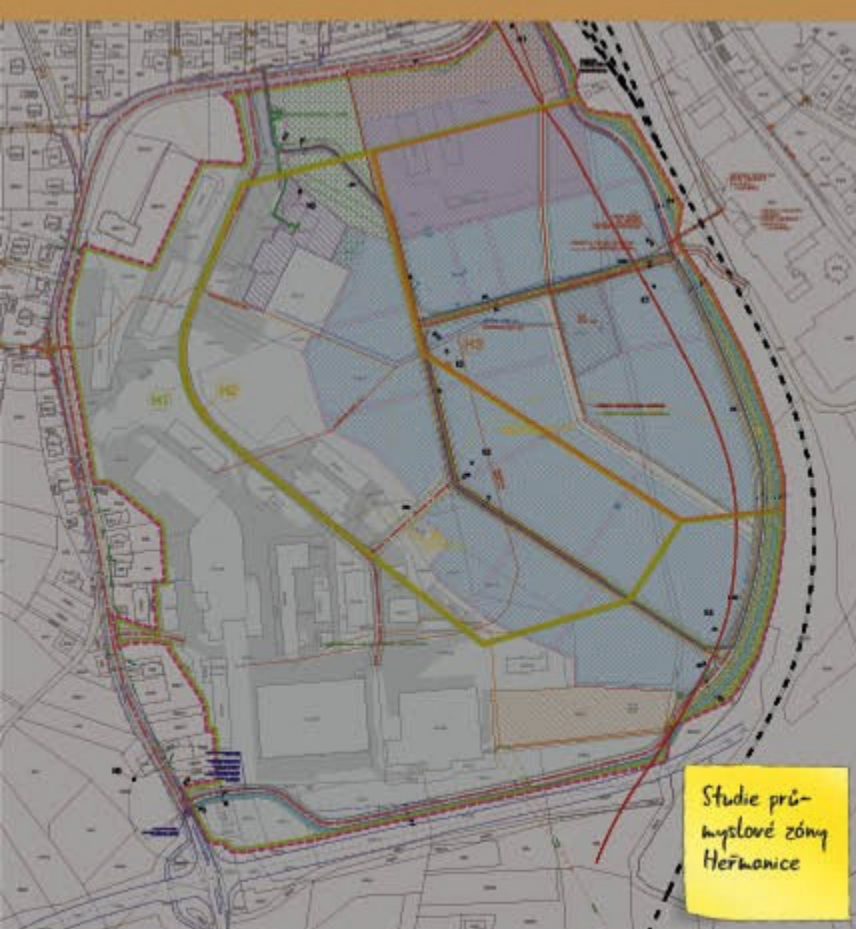


V plném provozu je firma Trans Logistic CZ, která se zabývá službami v oblasti dopravy, skladování a logistiky. Ta udělala velmi záslužný čin tím, že se zdařile poprala s troskou starého kravína, který byl pro Paku ostudou u hlavní silnice. Ten byl klasickým příkladem tzv. „brownfields“, kdy se jedná o pozemky a nemovitosti uvnitř urbanizovaného území, které ztratily

Průmyslová zóna Vlkov je již téměř naplněna. Po firmě ENIKA a stanici technické kontroly sem zamířily i firmy Trans Logistic CZ, VYKOM a DOCAR, které již realizují své podnikatelské záměry. V zóně mají již zakoupené pozemky i firma Ehrle a LORETA – nástrojárna. O zbylé části 1,4 ha se průběžně jedná.

svoji funkci a využití. Tyto lokality jsou opuštěné a nevyužité, a často mají i ekologickou zátěž a zdevastované výrobní či jiné budovy.

Pro město a jeho urbanismus je velmi důležité, pokud se firmám daří obsazovat stávající nevyužité plochy, a nemusejí se tak zaplňovat další volné plochy zemědělské či lesní půdy. Proto je velmi potěšující, že i další firmy z Nové Paky dokázaly v minulých letech výrazně rozšířit výrobní a obchodní aktivity a oživit opuštěné areály. Např. EI NINO PARFUM správní budovu v „Silničce“, Quittner & Schimek bývalou VEKRU či Lohmann & Rauscher areál bývalé Velvety ve Staré Pace.



Průmyslová zóna Heřmanice

Pokud již nelze efektivně využívat stávající prostory, je důležité firmám nabídnout možnost pro další rozvoj jejich podnikání. Proto připravujeme další průmyslovou zónu v Heřmanicích.

Bude za vlakovým nádražím mezi železniční dráhou na východě a areálem bývalé „Silnič-

ky“ v Heřmanicích na západě. Z jihu bude zónu uzavírat obchvat města.

Osm hektarů plochy v dané lokalitě již má město ve svém vlastnictví. Na oblast má město nyní zpracovanou urbanistickou studii, která funkčně navazuje i na vedlejší průmyslový areál. Ta je navržena tak, aby se mohla průmyslová zóna flexibilně a efektivně přizpů-

sobovat požadavkům potenciálních zájemců. V následujícím volebním období bude hlavní úkol připravit projektovou dokumentaci na infrastrukturu pro danou lokalitu a případně zahájit její postupnou realizaci. Chceme se pokusit získat dotaci z programu Ministerstva průmyslu a obchodu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury.

NOVÁ PAKA: MĚSTO PRO BYZNYS

Město pro byznys je srovnávací výzkum, který vyhodnocuje podnikatelské prostředí ve všech 205 obcích s rozšířenou působností v ČR a ve všech městských částech hlavního města Prahy. Vyhlásovatelem výzkumu je týdeník Ekonom a je nejrozsáhlejším výzkumem municipalit v ČR. Cílem výzkumu je porovnat podpory malého a středního podnikání ze strany místních samospráv. Žebříček je sestaven na základě několika desítek kritérií zaměřených na rozvoj podnikatelského prostředí, kvalitu lokality, podmínky pracovního trhu, přístup veřejné správy a ceny, součástí je také telefonický průzkum mezi více než 10 tisíci podnikateli. Dostupnost pozemků a prostorů pro podnikání je také jedním z mnoha kritérií pro celkové hodnocení.

Město Nová Paka se pravidelně v tomto průzkumu umísťuje v první desítku. Na vítězství v celé ČR město dosáhlo v letech 2011 a 2014, 2015 bylo třetí. V posledním hodnocení za rok 2017 byla Nová Paka v kraji první a v ČR šestá.

